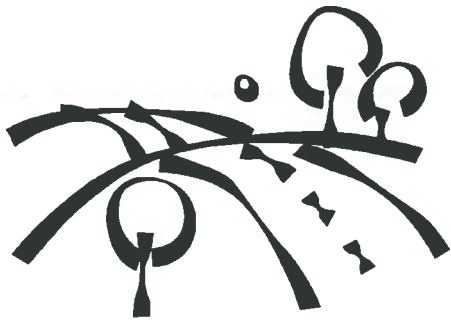


# 2017



## Verksamhetsberättelse för Byxelkroks vägsamfällighetsförening



Styrelsen för  
Byxelkroks vägsamfällighet  
2018-03-20

## Verksamheten 2017

Byxelkroks Vägförening har fortsatt en stabil ekonomi för att underhålla och förbättra vägnätet i Byxelkrok. Andelspriset har varit oförändrat sedan 2013 och torde kunna hållas oförändrat flera år framöver, samtidigt som standarden på våra vägar förbättras successivt. Vi följer vår underhållsplan och graderar stegvis upp fler vägar till asfaltbeläggning eller motsvarande. Kantröjning görs årligen av våra mest trafikerade vägar. Under vintern 2017/18 utökad kantröjningen längs Svältergatan och Kärrslundsgatan.

Strategin att digitalisera verksamheten fortsatte under 2017 med en sida på Facebook. Sedan tidigare hanteras styrelsearbete, redovisning och huvuddelen av vår korrespondens digitalt. Vi har fortsatt bra samarbete med AB revisorerna i Borgholm, som sköter löpande bokföring, betalningar och bokslut.

Under året har ett fibernät etablerats i Byxelkrok. Via en påkoppling på stamledningen mellan Oskarshamn och Visby har IP-Only skapat möjlighet för fortsatt utbyggnad av fiber söder ut på Öland. Själva fiberförläggningen i Byxelkrok har medfört en del övergrävningar och kantskador på våra vägar. Det mesta är återställt under 2017 och inledningen av 2018, men är i skrivande stund inte helt slutfört. Enligt avtal med IP-Only ska åverkan eller ingrepp i våra vägar återställas till ursprungligt skick. Hälften av vägförenings medlemmar har valt att fiberansluta sina hus.

Under året har vägföreningen genom att teckna ett tioårigt hyresavtal bidragit till att förverkliga ombyggnaden av Kapellet i Byxelkrok. Hyra för fem möten om året i tio år har förskottsbetalats med ett belopp om 45 000 kronor.



*S:t Olofs Kapell, vintern 2017/18*



## Underhålls-, upprustnings- och belägningsarbeten

Under året har Sickelsgatan sträckning mot Vattenverket asfalterats. Genvägen har grusats upp. Planerad ny toppning på Fiskväg och asfaltering av vändplanen på Östra Gatan har ej kunnat genomföras på grund av fibergrävningen. Underhållsarbetet genomförs under 2018.



*Exempel på underhållsarbete. Snöröjning hos fritidshusboende på Kortvägen. Före och efterbild.*

Vi har under slutet av 2017 genomfördes en utökad röjning längs Svältergatan, med början i den västra delen. Längs Alvarsvägen har kantröjning av fastighetsägare och vägföreningen genomförts. Vi har en vägtrumma under Alvarsvägen som bytts ut i samband med fibergrävningarna. Den regniga hösten och vintern har skapat en del vattenansamlingar längs Alvarsvägen.



*Kantklippning*

*Översvämning Alvarsvägen hösten 2017*

## **Medlemskommunikation**

Nytt under året är vår Facebooks sida som utökat kommunikationsmöjligheterna för föreningen. Vägföreningens hemsida ([www.byxelkroksvagforening.se](http://www.byxelkroksvagforening.se)) är också en använd kommunikationsplats.

I början av mars 2018 hade vi haft nära 25 000 besök, en ökning med knappt 5 000 besök under 2017. På hemsidan ligger bl.a. stämmoprotokoll, inbjudningar, styrelse, nyheter, bilder, förrättningar, skrivelser m.m. På en lösenords-skyddad del av hemsidan samlar styrelsen dokumentation från sitt arbete.

### ***Medlemmar, fastigheter, vägar och andelar***

Vid 2017 års slut ingick 625 fastigheter med 910 ägare. Fastigheterna är fördelade på 615 bostäder, jordbruk, skogsbruk och några obebyggda. Det flesta är privat ägda och vi har 2 kommunägda och 8 kommersiella fastigheter. Summa andelar uppgår till 2861 st. Avgiften för 2017 var 160 kr per andel och år.

Vägföreningen förvaltar ca 18 kilometer väg fördelat på ca 60 vägar i Byxelkrok. Största delen av vägnätet har asfaltsbeläggning.



St Olofs väg

### ***Andelssystem***

Sedan fem år har nuvarande andels-system tillämpats. Systemet kan sägas ha tre kategorier; bebyggd, obebyggd fastighet och fastigheter med kommersiell verksamhet. Systemet har förenklat administrationen av andelssystemet och förståelsen av detsamma.

<b>Typ av fastighet</b>	<b>Antal andelar</b>
Bebyggd fastighet	5 andelar
Obebyggd fastighet	1 andel
Affärer, kiosk, camping, hotell, golfbana etc	9 – 36 andelar

Avgiften per andel fastställs årligen på föreningens årsstämma. Andelspriset om 160 kr/andel och år har varit oförändrat sedan 2013. Styrelsen planerar för ett oförändrat andelspris de närmast åren. Under 2017 har inga nya vägar tagits in i vägföreningen.

### **Styrelse vald vid årsstämman 2017**

Ordförande	Staffan Larsson
Kassör	Jeanette Thygesen
Sekreterare	Fredrik Gustavson
Planering	Folke Nilsson
Ersättare	Jan Hals
Ersättare	Johnny Andersson

### **Sammanträden**

Vägföreningens styrelse har under året hållit fem protokollförda sammanträden, jämte ordinarie stämma. Närvaron från ledamöterna har varit god.

### **Ekonomisk förvaltning**

Omsättningen uppgick till 525 551 (532 810) kronor och årets resultat blev 260 298 (– 54 830) kronor. Vid årsskiftet hade föreningen tillgångar på 1 109 328 (793 856) kronor, varav 58 710 (66 467) kronor i kundfordringar och förutbetalda hyror.

Statliga bidrag om 29 686 (30 191) kronor och kommunala bidrag om 33 509 (33 049) kronor har erhållits. Förra årets siffror anges inom parentes.

### **Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>
Nettoomsättning		<u>525 551</u>	<u>532 810</u>
		525 551	532 810
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Rörelsens kostnader		-150 565	-494 878
Övriga kostnader		-35 563	-31 015
Personalkostnader		<u>-78 531</u>	<u>-63 982</u>
Rörelseresultat		260 892	-57 065
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	2 235
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-494</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		260 398	-54 830
Resultat före skatt		<u>260 398</u>	<u>-54 830</u>
Årets resultat		260 398	-54 830

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2017-12-31	2016-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 670	66 467
Övriga fordringar		40	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 000	-
		<u>58 710</u>	<u>66 467</u>
<i>Kassa och bank</i>		1 050 619	727 389
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 109 329</u>	<u>793 856</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 109 329</u>	<u>793 856</u>

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Eget kapital i ideella föreningar och stiftelser	1 031 789	771 390
	<u>1 031 789</u>	<u>771 390</u>

#### Summa eget kapital

	<u>1 031 789</u>	<u>771 390</u>
--	------------------	----------------

### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	38 888	22 466
Övriga kortfristiga skulder	32 283	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 369	-
	<u>77 540</u>	<u>22 466</u>

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	<u>1 109 329</u>	<u>793 856</u>
--	------------------	----------------

Byxelkrok den 20 mars 2018

Staffan Larsson  
Ordförande



Jeanette Thygesen  
Kassör



Fredrik Gustavson  
Sekreterare



Folke Nilsson  
Planering underhåll

