



Verksamhetsberättelse Byxelkroks vägsamfällighetsförening år 2021



Byxelkroks hamn sommaren 2021.

Verksamheten 2021

Byxelkroks Vägörening har som uppdrag att underhålla och förbättra vägnätet i Byxelkrok. Andelspriset har varit oförändrat i åtta år och torde kunna hållas oförändrat något år till, samtidigt som standarden på våra vägar successivt förbättras. Vi följer vår underhållsplan och graderar stegvis upp fler vägar till asfaltbeläggning eller motsvarande. Rövning av vägkanter görs årligen på våra mest trafikerade vägar. Vi har utökat rövningar längs flera vägarna i syfte att förbättra trafiksäkerheten och försköna, tex genom att synliggöra stenmurar.

Medlemsregister och debitering hanteras via Vägfas sedan några år tillbaka. Kommunikation sker via hemsida och Facebook. Styrelsen ser också fördelar med att nå fler medlemmar digitalt. Vi har fortsatt bra samarbete med AB Revisorerna i Borgholm, som sköter löpande bokföring, betalningar och bokslut.

Under året har några kompletterande el- och fiberanslutningar skett inom vårt vägområde. Det har lett till en handfull övergrävningar. Vi har en bra dialog med elnätsföretag och fiber-entreprenörerna. Även Borgholm Energi har utfört arbeten på sina ledningar och anslutit nya fastigheter till sin infrastruktur.



Ny asfalt på Brynjas väg.

Vägnätet, fastigheter och andelar

Under året har Bysklundsvägen, Brynjas väg, Brokvägen och södra delen av Kärrslundsgatan fått ny asfaltsbeläggning. Dessutom har sedvanligt underhåll av vägområdet utförts. Totalt har vägförbättringar till ett värde om nära 550 000 kronor utförts. Under året inköptes även en traktormonterad borste för rengöring av våra vägar.

Vid 2021 års slut ingick 645 fastigheter med 961 ägare. Fastigheterna är fördelade på drygt 620 bostäder, jordbruk, skogsbruk och några obebyggda. Det flesta är privatägda men vi har 2 kommunägda och 29 kommersiella fastigheter. Summan andelar uppgår till 2884 st. Avgiften för 2021 var 160 kr per andel och år.



Medlemskommunikation

Vår Facebooks sida är välbesökt och ökar tillsammans med hemsidan (www.byxelkroksvagforening.se) vägföreningens tillgänglighet.

Under året förnyades och moderniserades hemsidan. På hemsidan ligger bl.a. stämmoprotokoll, inbjudningar, styrelse, nyheter, bilder, förrättningar, skrivelser m.m. På en lösenordsskyddad del av hemsidan samlar styrelsen dokumentation från sitt arbete.

Medlemmar, fastigheter, vägar och andelar

Vägföreningen förvaltar ca 18 kilometer väg fördelat på ca 60 vägar i Byxelkrok. Största delen av vägnätet har asfaltsbeläggning. Nya fastigheter (medlemmar) motsvarande drygt 26 000 kr i anslutningsavgifter har tillkommit.



Asfalt på Brokvägen.

Andelssystem

Sedan fem år har nuvarande andelssystem tillämpats. Systemet kan sägas ha tre kategorier; bebyggd, obebyggd fastighet och fastigheter med kommersiell verksamhet. Systemet har förenklat administrationen och förståelsen av detsamma.

Typ av fastighet	Antal andelar
Bebyggd fastighet	5 andelar
Obebyggd fastighet	1 andel
Affärer, kiosk, camping, hotell, golfbana etc	9 – 36 andelar

Avgiften per andel fastställs årligen på föreningens årsstämma. Priset om 160 kr/andel och år har varit oförändrat sedan 2013. Styrelsen planerar för ett oförändrat andelspris de närmaste åren.



Kärslundsgatans södra del.

Styrelse vald vid årsstämman 2021

Ordförande	Staffan Larsson
Kassör	Fredrik Gustavson
Sekreterare	Jan Hals
Planering	Folke Nilsson
Ersättare	Johnny Andersson
Ersättare	Karin Estmark

Sammanträden

Vägföreningens styrelse har under året hållit sex protokollförda sammanträden, jämte ordinarie stämma. Närvaron från ledamöterna har varit mycket god.

Ekonomisk förvaltning

Omsättningen uppgick till 568 907 (548 712) kronor och årets resultat blev - 153 395 (335 880) kronor. Intäkterna består av vägavgifter 458 840 kr, statliga och kommunala bidrag 76 915 kr, anslutningsavgifter 26 400 kr och 6 755 kr från ledningsrätter och påminnelseavgifter. Förra årets siffror anges inom parentes.

Vägunderhåll och förbättringar kostade 623 179 kr. Ersättningar till styrelsen uppgår till 68 146 kronor, varav arbetsgivaravgifter utgör 10 069 kronor. Övriga kostnader utgörs huvudsakligen av bokföring, lokalhyra, annonser och serviceavgifter och uppgår till 34 689 kr.

Resultaträkning

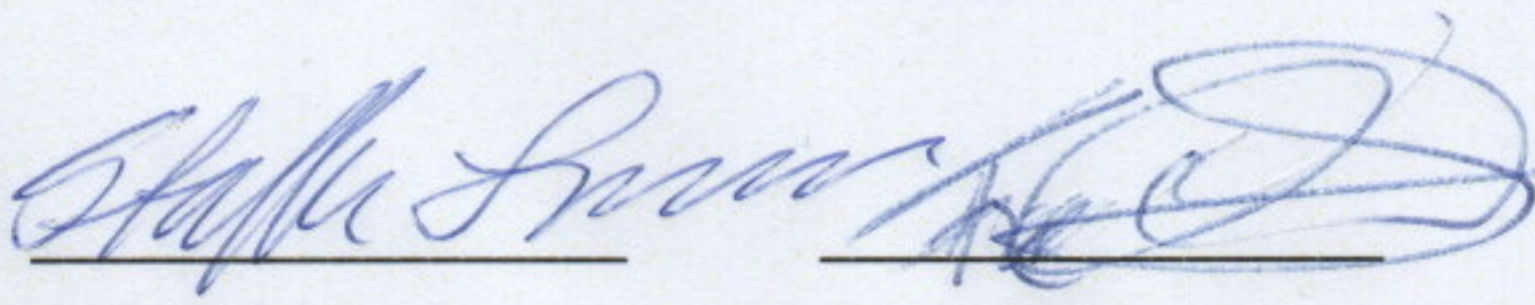
Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning		566 627	546 502
Övriga rörelseintäkter		2 280	2 210
		<u>568 907</u>	<u>548 712</u>
Rörelsens kostnader			
Rörelsens kostnader		-623 179	-117 386
Övriga kostnader		-34 689	-27 467
Personalkostnader		-68 146	-67 979
Övriga rörelsekostnader		-16	-
Rörelseresultat		<u>-157 123</u>	<u>335 880</u>
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-962	-
Resultat efter finansiella poster		<u>-158 085</u>	<u>335 880</u>
Resultat före skatt		<u>-158 085</u>	<u>335 880</u>
Årets resultat		<u>-158 085</u>	<u>335 880</u>

Vid årsskiftet hade föreningen tillgångar på 334 149 (502 727) kronor, varav 26 998 (31 495) kronor i kundfordringar och förutbetalda hyror. Kassan uppgick till 307 140 (471 232) kronor. Förra årets siffror anges inom parentes. Föreningen har inga lån.

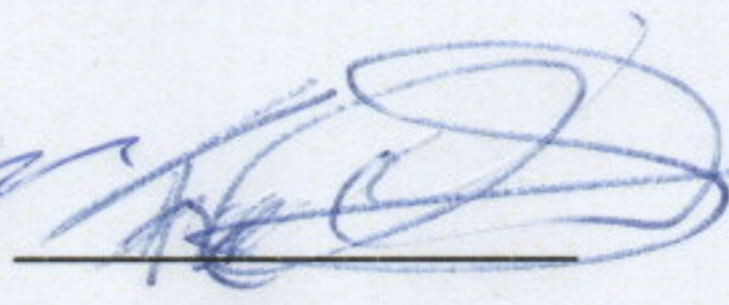
Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		11	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 998	31 495
		<u>27 009</u>	<u>31 495</u>
Kassa och bank		307 140	471 232
Summa omsättningstillgångar		<u>334 149</u>	<u>502 727</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>334 149</u>	<u>502 727</u>
<hr/>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Eget kapital i ideella föreningar och stiftelser		306 035	464 120
		<u>306 035</u>	<u>464 120</u>
Summa eget kapital		<u>306 035</u>	<u>464 120</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		15 075	12 747
Övriga kortfristiga skulder		8 039	20 860
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
		<u>28 114</u>	<u>38 607</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>334 149</u>	<u>502 727</u>

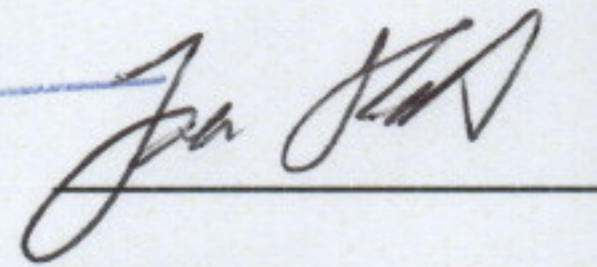
Byxelkrok i april 2022



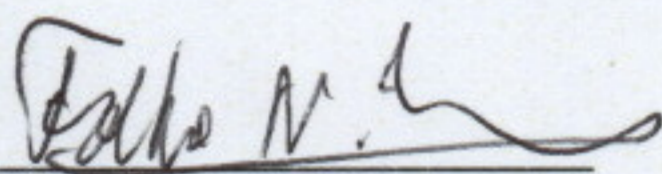
Staffan Larsson
Ordförande



Fredrik Gustavson
Kassör



Jan Hals
Sekreterare



Folke Nilsson
Planering underhåll



Nya badbryggan i Byxelkrok.