

Verksamhetsberättelse Byxelkroks vägsamfällighetsförening år 2020



Arbete med norra bryggan i Byxelkroks hamn hösten 2020

Verksamheten 2020

Byxelkroks Vägförening har som uppdrag att underhålla och förbättra vägnätet i Byxelkrok. Andelspriset har varit oförändrat i sju år och torde kunna hållas oförändrat några år till, samtidigt som standarden på våra vägar förbättras successivt. Vi följer vår underhållsplan och graderar stegvis upp fler vägar till asfaltbeläggning eller motsvarande. Kantröjning görs årligen av våra mest trafikerade vägar. Vi har utökat röjningar längs flera vägarna i syfte att öka trafiksäkerheten och försköna, tex genom att synliggöra stenmurar.

Medlemsregister och debitering hanteras via Vägfasc sedan några år tillbaka. Kommunikation sker via hemsida och Facebook. Styrelsen ser också fördelar med att nå fler medlemmar digitalt. Vi har fortsatt bra samarbete med AB Revisorerna i Borgholm, som sköter löpande bokföring, betalningar och bokslut.

Under året har kompletterande fiberanslutningar fortsatt inom vårt vägområde. Det har lett till en handfull övergrävningar. Vi har så långt en bra dialog med fiber-entreprenörerna. Under slutet av sommaren 2020 genomfördes en garantibesiktning varvid några asfalts-reparationer gjordes om. Även Borgholm Energi och E.ON har utfört arbeten på sina ledningar och anslutit nya fastigheter till sin infrastruktur.



Södra delen av Svältergatan

Vägnätet, fastigheter och andelar

Under året har endast underhållsarbeten utförts inom vägnätet. Exempelvis har rotbulor och sättningar i övergrävningar åtgärdats. Vi har sparat medel för asfalteringsarbeten under 2021.

Vid 2020 års slut ingick 630 fastigheter med 878 ägare. Fastigheterna är fördelade på 599 bostäder, jordbruk, skogsbruk och några obebyggda. Det flesta är privatägda men vi har 2 kommunägda och 29 kommersiella fastigheter. Summa andelar uppgår till 2855,5 st. Avgiften för 2020 var 160 kr per andel och år.



Medlemskommunikation

Vår Facebooks sida är välbesökt och ökar tillsammans med hemsidan (www.byxelkroksvagforening.se) vägföreningens tillgänglighet.

Under året förnyades och moderniserades hemsidan. På hemsidan ligger bl.a. stämmoprotokoll, inbjudningar, styrelse, nyheter, bilder, förrättningar, skrivelser m.m. På en lösenordsskyddad del av hemsidan samlar styrelsen dokumentation från sitt arbete.

Medlemmar, fastigheter, vägar och andelar

Vägföreningen förvaltar ca 18 kilometer väg fördelat på ca 60 vägar i Byxelkrok. Största delen av vägnätet har asfaltsbeläggning.



Enemarksvägen

Andelssystem

Sedan fem år har nuvarande andelssystem tillämpats. Systemet kan sägas ha tre kategorier; bebyggd, obebyggd fastighet och fastigheter med kommersiell verksamhet. Systemet har förenklat administrationen och förståelsen av detsamma.

Typ av fastighet	Antal andelar
Bebyggd fastighet	5 andelar
Obebyggd fastighet	1 andel
Affärer, kiosk, camping, hotell, golfbana etc	9 – 36 andelar

Avgiften per andel fastställs årligen på föreningens årsstämma. Priset om 160 kr/andel och år har varit oförändrat sedan 2013. Styrelsen planerar för ett oförändrat andelspris de närmaste åren.



Svältergatan norra delen

Styrelse vald vid årsstämman 2020

Ordförande	Staffan Larsson
Kassör	Jeanette Thygesen
Sekreterare	Fredrik Gustavson
Planering	Folke Nilsson
Ersättare	Jan Hals
Ersättare	Johnny Andersson

Sammanträden

Vägföreningens styrelse har under året hållit fem protokollförda sammanträden, jämte ordinarie stämma. Närvaron från ledamöterna har varit mycket god.

Ekonomisk förvaltning

Omsättningen uppgick till 548 712 (94 282) kronor och årets resultat blev 335 880 (- 504 567) kronor. Anledningen till den lägre omsättningen 2019 är att debitering av medlemmarna skedde i början på 2020. Förra årets siffror anges inom parentes.

Vägunderhållet kostar årligen ca 100 000 kronor. Ersättningar till styrelsen uppgår till ca 74 000 kronor, varav arbetsgivaravgifter utgör ca 13 000 kronor. Övriga kostnader utgörs huvudsakligen av bokföring, lokalhyra, annonser och serviceavgifter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Nettoomsättning		546 502	94 232
Övriga rörelseintäkter		2 210	50
		<u>548 712</u>	<u>94 282</u>
Rörelsens kostnader			
Rörelsens kostnader		-117 386	-488 648
Övriga kostnader		-27 467	-36 406
Personalkostnader		-67 979	-73 795
Rörelseresultat		<u>335 880</u>	<u>-504 567</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		<u>335 880</u>	<u>-504 567</u>
Resultat före skatt		<u>335 880</u>	<u>-504 567</u>
Årets resultat		<u>335 880</u>	<u>-504 567</u>

Vid årsskiftet hade föreningen tillgångar på 502 727 (163 055) kronor, varav 31 495 (36 005) kronor i kundfordringar och förutbetalda hyror. Kassen uppgick till 471 232 (127 050) kronor. Förra årets siffror anges inom parentes. Föreningen har inga lån.

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 495	36 005
		<u>31 495</u>	<u>36 005</u>
Kassa och bank		471 232	127 050
Summa omsättningstillgångar		502 727	163 055
SUMMA TILLGÅNGAR		502 727	163 055
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Eget kapital i ideella föreningar och stiftelser		464 120	128 240
		<u>464 120</u>	<u>128 240</u>
Summa eget kapital		464 120	128 240
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		12 747	16 204
Övriga kortfristiga skulder		20 860	13 611
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
		<u>38 607</u>	<u>34 815</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		502 727	163 055

Byxelkrok i april 2021




Staffan Larsson
Ordförande



Jeanette Thygesen
Kassör



Fredrik Gustavson
Sekreterare



Folke Nilsson
Planering underhåll



En sommardag i hamnen

